

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
801	โฉนด	1780	18067	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	125.00	178,750.00														178,750	178,750	50	0	0.01
802	โฉนด	1781	18068	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	17.1	417.10	125.00	52,137.50														52,138	52,138	50	0	0.01
803	โฉนด	1782	18069	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	51.2	351.20	125.00	43,900.00														43,900	43,900	50	0	0.01
804	โฉนด	1783	18070	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	88.3	788.30	125.00	98,537.50														98,538	98,538	50	0	0.01
805	โฉนด	1784	18071	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	84.7	1,684.70	225.00	379,057.50														379,058	379,058	50	0	0.01
806	โฉนด	1785	18072	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	79.1	79.10	375.00	29,662.50														29,663	29,663	0	29,663	0.3
807	โฉนด	1786	18073	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	40.3	940.30	325.00	305,597.50														305,598	305,598	50	0	0.01
808	โฉนด	1787	18074	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	89.8	89.80	375.00	33,675.00														33,675	33,675	50	0	0.01
809	โฉนด	1788	18075	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	56.4	456.40	125.00	57,050.00														57,050	57,050	50	0	0.01
810	โฉนด	1789	18076	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	79	379.00	125.00	47,375.00														47,375	47,375	50	0	0.01
811	โฉนด	1790	18077	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	31	131.00	150.00	19,650.00														19,650	19,650	50	0	0.01
812	โฉนด	1791	18078	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	82	182.00	125.00	22,750.00														22,750	22,750	50	0	0.01
813	โฉนด	1792	18079	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	66.3	66.30	375.00	24,862.50														24,863	24,863	0	24,863	0.3
814	โฉนด	1794	18081	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	39.1	39.10	300.00	11,730.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	154.00	100.00	7,200.00	1,108,800.00	43	842,688	266,112	277,842	277,842	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
815	โฉนด	1797	18084	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	6.8	2,906.80	125.00	363,350.00																363,350	363,350	50	0	0.01
816	โฉนด	1802	18089	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	2	38.8	238.80	250.00	59,700.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	75.00	100.00	2,700.00	202,500.00	4	8,100	194,400	254,100	254,100	0	254,100	0.3				
817	โฉนด	1804	18091	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	25.8	25.80	125.00	3,225.00																3,225	3,225	50	0	0.01
818	โฉนด	1814	18101	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	125.00	9,250.00																9,250	9,250	50	0	0.01
819	โฉนด	1818	18105	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.8	65.80	125.00	8,225.00																8,225	8,225	50	0	0.01
820	โฉนด	1820	18107	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	24.5	624.50	125.00	78,062.50																78,063	78,063	50	0	0.01
821	โฉนด	1821	18108	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	43.7	43.70	300.00	13,110.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	75.00	60.00	7,200.00	540,000.00	91	410,400	129,600	142,710	137,466	50	0	0.02				
															อื่นๆ	50.00	40.00	7,200.00	360,000.00	91	273,600	86,400	99,510	91,644	0	91,644	0.3				
822	โฉนด	1822	18109	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	35.1	235.10	300.00	70,530.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	280.00	93.34	7,200.00	2,016,000.00	26	846,720	1,169,280	1,239,810	1,235,113	50	0	0.02				
															อื่นๆ	20.00	6.66	7,200.00	144,000.00	26	60,480	83,520	154,050	88,217	0	88,217	0.3				
823	โฉนด	1824	18111	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	53.4	53.40	300.00	16,020.00																16,020	16,020	0	16,020	0.3
824	โฉนด	1825	18112	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	16.1	516.10	125.00	64,512.50																64,513	64,513	50	0	0.01
825	โฉนด	1827	18114	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	63.1	563.10	150.00	84,465.00																84,465	84,465	50	0	0.01
826	โฉนด	1829	18116	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	30.6	1,430.60	125.00	178,825.00																178,825	178,825	50	0	0.01
827	โฉนด	1830	18117	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	84.1	884.10	125.00	110,512.50																110,513	110,513	50	0	0.01
828	โฉนด	1832	18119	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	40.9	1,940.90	125.00	242,612.50																242,613	242,613	50	0	0.01
829	โฉนด	1834	18120	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	47.1	847.10	125.00	105,887.50																105,888	105,888	50	0	0.01
830	โฉนด	1833	18121	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	125.00	7,762.50																7,763	7,763	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
831	โฉนด	1836	18123	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	33.75	33.75	375.00	12,656.25	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	93.34	7,200.00	907,200.00	16	199,584	707,616	720,272	719,429	50	0	0.02		
					ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20.25	20.25	375.00	7,593.75	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	88.00	7,200.00	475,200.00	10	47,520	427,680	435,274	434,363	50	0	0.02		
832	โฉนด	1838	18125	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	81.9	181.90	325.00	59,117.50											59,118	59,118	50	0	0.01			
833	โฉนด	1842	18129	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	44.9	44.90	300.00	13,470.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	88.00	73.34	7,200.00	633,600.00	51	538,560	95,040	108,510	104,919	0	104,919	0.02		
834	โฉนด	1848	18135	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	38.7	238.70	375.00	89,512.50											89,513	89,513	50	0	0.01			
835	โฉนด	1849	18136	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31.8	31.80	375.00	11,925.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.00	75.00	7,200.00	648,000.00	9	58,320	589,680	601,605	598,624	50	0	0.02		
836	โฉนด	1852	18139	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	38	38.00	375.00	14,250.00												14,250	14,250	50	0	0.01		
837	โฉนด	1853	18140	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	19.25	19.25	375.00	7,218.75	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	13	20,736	108,864	116,083	116,083	0	116,083	0.02		
					อยู่อาศัย	0	0	19.25	19.25	375.00	7,218.75	1			บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	13	20,736	108,864	116,083	116,083	0	116,083	0.02
838	โฉนด	1854	18141	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	79	379.00	125.00	47,375.00													47,375	47,375	50	0	0.01	
839	โฉนด	1856	18143	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	37.4	37.40	125.00	4,675.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	54.00	100.00	7,200.00	388,800.00	16	85,536	303,264	307,939	307,939	0	307,939	0.3		
840	โฉนด	1858	18145	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	77	277.00	125.00	34,625.00												34,625	34,625	50	0	0.01		
841	โฉนด	1860	18147	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	97.1	97.10	125.00	12,137.50												12,138	12,138	50	0	0.01		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
842	โฉนด	1862	18149	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	0.3	100.30	125.00	12,537.50													12,538	12,538	50	0	0.01			
843	โฉนด	1863	18150	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	87.1	87.10	375.00	32,662.50													32,663	32,663	50	0	0.01			
844	โฉนด	1864	18151	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	39	139.00	300.00	41,700.00													41,700	41,700	50	0	0.01			
845	โฉนด	1865	18152	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	8.6	308.60	375.00	115,725.00													115,725	115,725	50	0	0.01			
846	โฉนด	1867	18154	ม.4 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	21.66	21.66	375.00	8,122.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	12.00	66.67	7,200.00	86,400.00	13	13,824	72,576	80,699	77,991	0	77,991	0.02				
					อยู่อาศัย	0	0	21.66	21.66	375.00	8,122.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	18.00	100.00	7,200.00	129,600.00	13	20,736	108,864	116,987	116,987	0	116,987	0.02				